



PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

REVISIONE 2010

Prog. Urbanistica: Arch. Giovanni RESSIA Romano Can.se	Geologia: Dott. Nicola LAURIA Ivrea	Acustica: Dott. Stefano ROLETTI San Giorgio Can.se
--	---	--

TAVOLA 3 SCALA 1:2.000

AREE URBANIZZATE

Allegato alla Deliberazione n. del		
diventa esecutiva in data		
IL PROGETTISTA	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	IL SINDACO
IL SEGRETARIO COM.: per copia conforme		Data

CARTOGRAFIA AGGIORNATA A CURA DEL COMUNE IN DATA 06/13

LEGENDA

CLASSI DI DESTINAZIONE

AREE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE

CS centro storico	Rn aree di nuovo impianto soggette a P.E.C.
Re aree a capacita' insediativa esaurita	Ri aree assestate in classe IIIb3
Rc aree di completamento	PdR/PEC aree assoggettate a SUE: piani di recupero / piani esecutivi convenzionati

AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

Pc aree di completamento	Pi area produttiva in classe IIIb3
---------------------------------	---

AREE DI INSEDIAMENTO COMMERCIALE

A.1 - addensamento storico rilevante

AREE PER ATTIVITA' AGRICOLE E DI CORNICE AMBIENTALE

A aree agricole	AT aree agricole di tutela ambientale
Vp aree di verde privato	Ai area con insediamenti agricoli in sede impropria
AS area agricola di interesse storico ed etnografico	PR palestra di roccia

AREE PER SERVIZI DI INTERESSE LOCALE

S scuole: prescolare, elementare	Vs verde sportivo/urbano attrezzato
IC interesse comune	P parcheggi
p/v parcheggi e verde di quartiere (ved. art. 3 N.d.A.)	

VINCOLI E FASCE DI RISPETTO

D limite fasce di rispetto stradale (D.L. 30-04-92 n. 285 e s.m.i. - art. 27, L.R. 56/77)	V vincolo fluviale (art. 29, L.R. 56/77) (v. N.d.A.)
C limite aree di rispetto cimiteriale (art. 27, L.R. 56/77)	I vincolo idrogeologico
D limite aree di rispetto depuratori	E elettrodotto e relativa DPA

AREE PER LA VIABILITA'

g gasdotto	P parcheggi
o oleodotto	S tipo di strada (v. N.d.A.)
n nuovo collettore SMAT in progetto (v. art. 43 delle N.d.A., punto m)	

edifici singoli con vincolo monumentale (art. 10 D.Lgs. 22/01/04 n. 42) e nucleo auilico (art. 24, L.R. 56/77 e s.m.i.)

limite aree vincolate ai sensi D.Lgs. 42/2004 art. 136 "Area di notevole interesse pubblico individuata con D.M. 04/02/66"

vincolo paesaggistico-ambientale (ex L.431/85 Aree boscate) art. 142 D.Lgs. 22/01/04 n. 42

limite delle fasce dei corsi d'acqua sottoposti a tutela ai sensi D.Lgs. 42/2004 art. 142, comma 1, lett. c)

