COMUNE DI FIORANO CANAVESE - Area Tecnica LL.PP. e Urbanistica

DENOMINAZIONE UFFICIO CUI INOLTARE LA RICHIESTA DI INFORMAZIONI - ORARI - RECAPITO TELEFONICO - MAIL	Responsabile geom. Simone VIVIAN Indirizzo Via G. Marconi 27 - Fiorano C.se (TO) Telefono 0125.611930 Fax 0125.611885 tecnico@comune.fioranocanavese.to.it Riceve su appuntamento					
IL NOME DEL SOGGETTO, OVE DISPONIBILE, A CUI È ATTRIBUITO IN CASO DI INERZIA IL POTERE SOSTITUTIVO - RECAPITO TELEFONICO - MAIL	Dr. Alessandro MALVASO - Segretario Comunale 0125.611930 info@comune.fioranocanavese.to.it	**MODALITÀ DI ATTIVAZIONE DI ATTIVARE TALE POTERE**	Ai sensi dell'art. 2 della Legge 241/1990 e s.m.i. si informa che è stato individuato nel Segretario Comunale dell'Ente il titolare del potere sostitutivo nel caso di inerzia dei Responsabili di Servizio. I procedimenti amministrativi di competenza comunale devono concludersi entro il termine di 30 giorni, salvo nel caso in cui disposizioni di legge o regolamentari prevedano un termine diverso. Decorso inutilmente il termine per la conclusione del procedimento amministrativo avviato su istanza di parte, il cittadino interessato in caso di mancata adozione del provvedimento conclusivo da parte del Responsabile del Servizio, può rivolgersi al Segretario Comunale affinché, entro un termine pari alla metà di quello originariamente previsto, concluda il procedimento attraverso le strutture competenti o con la nomina di un commissario ad acta.			

DENOMINAZIONE PROCEDIMENTO (BREVE DESCRIZIONE)	RIFERIMENTI NORMATIVI	LINK DI ACCESSO AL SERVIZIO ONLINE	UNITÀ ORGANIZZATIVA/SETTORE RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA	TEMPI DI LEGGE CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO	EVENTUALE OPERATIVITA' DI SILENZIO-ASSENSO, SILENZIO - RIFIUTO (CIL - CILA - SCIA. ECC).	STRUMENTI DI TUTELA, AMMINISTRATIVA E GIURISDIZIONALE A FAVORE DELL'INTERESSATO	MODALITÀ PER L'EFFETTUAZIONE DEI PAGAMENTI EVENTUALMENTE NECESSARI	MODALITÀ DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO (UFFICIO/DI PARTE)
Approvazione Piano delle valorizzazioni ed alienazioni immobiliari			Ufficio Manutentivo – Manutenzione Patrimonio					d'ufficio
Determinazione oneri di urbanizzazione primaria e secondaria	D.P.R. 380/2001 art. 16		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata					d'ufficio
Comunicazione nominativo del responsabile del procedimento	D.P.R. 380/2001 art. 20 Comma 2		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata					d'ufficio
Istruttoria su domanda e proposta di provvedimento	D.P.R. 380/2001 art. 20 Comma 3		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata					d'ufficio
Richiesta modifiche al progetto originario	D.P.R. 380/2001 art. 20 Comma 4		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata					d'ufficio
Richiesta di documenti ed elementi integrativi di giudizio.	D.P.R. 380/2001 art. 20 Comma 5		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata					d'ufficio
Rilascio del Pdc	D.P.R. 380/2001 art. 20		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	30 gg. per le verifiche	SI	TAR Piemonte o Presidente della Repubblica		d'ufficio
Rilascio del PDC in sanatoria	D.P.R. 380/2001 art. 20		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	30 gg. per le verifiche	SI	TAR Piemonte o Presidente della Repubblica		d'ufficio
Proroga Inizio e Fine lavori a seguito rilascio permesso di costruire	D.P.R. 380/2001 art. 15		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	30	SI			d'ufficio
SCIA - Segnalazione certificata d'inizio attività	D.P.R. 380/2001 artt. 22 e 23 Legge 241/1990 art. 19	https://www.comune.fioranocanavese.to.it/unita-organizzativa/unita-organizzativa-13	Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	30 gg. per le verifiche	Si per art. 25 comma 5-bis D.P.R. 380/01	TAR Piemonte o Presidente della Repubblica		Istanza di parte
S.C.I.A. per agibilita' con il Decreto Lgs 222/2016 è stato abolito l'art. 25 del D.P.R. 380/01 e sostituito l'art. 24 dello stesso D.P.R. (NON E' PIU' PREVISTO IL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA')		https://www.comune.fioranocanavese.to.it/unita-organizzativa/unita-organizzativa-13	Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata		si	TAR Piemonte o Presidente della Repubblica		Istanza di parte
Richiesta parere preventivo su intervento edilizio	Regolamento Edilizio		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata					Istanza di parte
Certificato d'idoneità alloggiativa rilascio/rinnovo	D.Lgs. 286/1998		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	30 gg. per le verifiche				Istanza di parte
Cambio intestazione del titolo edilizio	Regolamento Edilizio		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata					Istanza di parte
Sanzione pecuniaria per opere soggette a CILA (Comunicazione Inizio Lavori Asseverarta), in assenza di comunicazione o in difformità.	Art. 6/bis, D.P.R. 380/01		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata			TAR Piemonte o Presidente della Repubblica		d'ufficio
Condono edilizio anni 1985-1986-1987	Legge 47/85		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata					Istanza di parte
Condono edilizio anni 1994-1995	Legge 724/94		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata					Istanza di parte
Condono edilizio presentato nell'anno 2004	Legge n.326/2003		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata					Istanza di parte
Esposti o segnalazioni inerenti materia di gestione del territorio, attività urbanistico edilizia	D.P.R. 380/2001 Art. 27 C. 4°		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata					Istanza di parte
Accertamento di compatibilità paesaggistica	Art. 167 D.Lgs. 42/2004		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata			TAR Piemonte o Presidente della Repubblica		
Autorizzazione paesaggistica procedimento ordinario	Art. 146 D.Lgs. 42/2004	https://www.comune.fioranocanavese.to.it/unita-organizzativa/unita-organizzativa-13	Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata			TAR Piemonte o Presidente della Repubblica		
Autorizzazione paesaggistica procedimento semplificato	Art. 146 D.Lgs. 42/2004 - DPR n. 31/2017	https://www.comune.fioranocanavese.to.it/unita-organizzativa/unita-organizzativa-13	Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata			TAR Piemonte o Presidente della Repubblica		
Autorizzazione paesaggistica ambientale a sanatoria	Art. 167 c. 4 e 5 D.Lgs. 42/2004		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata			TAR Piemonte o Presidente della Repubblica		
Impianti produttivi autorizzazione unica: realizzazione, ristrutturazione e riconversione, normale e in variante (Titolo unico)	L.R. D.P.R. 160/2010	https://comune.fioranocanavese.to.it/servizi/servizi-20	Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata					
Certificazione presenza barriere architettoniche	Legge 13/89		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata					
Istruttoria ai fini approvazione Piani Urbanistici Attuativi	L. R.		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata					
Deposito frazionamenti urbanistici	D.P.R. 380/2001		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata					Istanza di parte
Certificato destinazione urbanistica	Art. 30 D.P.R. 380/2001		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata					Istanza di parte
Sub procedimenti – espressione pareri urbanistici interni all'amministrazione	da norme specifiche e varie		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata					
Autorizzazione agli ampliamenti al nucleo familiare e le ospitabilità temporanee negli alloggi di edilizia Residenziale Pubblica	L. R.		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata					
Accertamento requisiti soggettivi per gli assegnatari di alloggi a proprietà indivisa per accesso ai finanziamenti di edilizia residenziale agevolata per conto della Regione	L. R.		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata					

Accertamento del rispetto, da parte delle cooperative edilizie di abitazioni e loro consorzi e delle imprese di costruzione e loro consorzi, dei limiti di superficie e delle caratteristiche tecniche degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.)	L. R.		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata					
Accertamento dei requisiti soggettivi per l'accesso ai finanziamenti di edilizia residenziale da parte dei beneficiari di contributi pubblici	L. R.		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata					
Predisposizione atti di progettazione	D.Lgs. n. 50/2016, D.Lgs. n. 267/2000, DPR n. 207/2010, DPR n. 554/1999		Ufficio Affidamento lavori, servizi e forniture					
Affidamento diretto di lavori servizi e forniture	36 del D.Lgs. n. 50/2016		Ufficio Affidamento lavori, servizi e forniture					No
Procedura aperta relativa all'affidamento di lavori, servizi e forniture	Artt. 60 e 35 del D.Lgs. n. 50/2016		Ufficio Affidamento lavori, servizi e forniture				Il termine per l'adozione del provvedimento finale e i termini procedimentali sono quelli previsti dal D.Lgs. n. 50/2016, in particolare per le varie fasi subprocedimentali - anche eventuali quali integrazioni, soccorso istruttorio, verifica dell'anomalia- in cui si articola la procedura di gara	No
Procedura ristretta relativa all'affidamento di lavori, servizi e forniture	Artt. 61 e 35 del D.Lgs. n. 50/2016		Ufficio Affidamento lavori, servizi e forniture				Il termine per l'adozione del provvedimento finale e i termini procedimentali sono quelli previsti dal D.Lgs. n. 50/2016, in particolare per le varie fasi subprocedimentali - anche eventuali quali integrazioni, soccorso istruttorio, verifica dell'anomalia- in cui si articola la procedura di gara	No
Procedura negoziata relativa all'affidamento di lavori, servizi e forniture	Artt. 63 e 35 del D.Lgs. n. 50/2016		Ufficio Affidamento lavori, servizi e forniture				Entro 30 giorni dall'invio delle lettere di invito, dalla comunicazione delle ammissioni/esclusioni, dalla comunicazione di aggiudicazione e in generale, avverso atti relativi alla procedura di gara: ricorso al TAR	No
Elenco operatori economici	Art 36, comma 2 e art. 216, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016		Ufficio Affidamento lavori, servizi e forniture				Provvedimento espresso di iscrizione o diniego entro 30 giorni	È ammessa la formazione del silenzio-assenso ex art. 20, Legge n. 241/1990
Rilascio del Pdc	D.P.R. 380/2001 art. 20	https://www.comune.fioranocanavese.to.it/unita-organizzativa/unita-organizzativa-13	Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	90 gg.	SI	Ricorso TAR Piemonte o PdR	IBAN IT52U0760103200001058286723	Istanza di parte
Rilascio del PDC in sanatoria	D.P.R. 380/2001 art. 20	https://www.comune.fioranocanavese.to.it/unita-organizzativa/unita-organizzativa-13	Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	90 gg.	SI	Ricorso TAR Piemonte o PdR	IBAN IT52U0760103200001058286723	Istanza di parte
Proroga Inizio e Fine lavori a seguito rilascio permesso di costruire	D.P.R. 380/2001 art. 15		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	30 gg.	NO	Ricorso TAR Piemonte o PdR		Istanza di parte
CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	D.P.R. 380/2001 art. 6 bis	https://www.comune.fioranocanavese.to.it/unita-organizzativa/unita-organizzativa-13	Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	0 gg.	SI	Ricorso TAR Piemonte o PdR	IBAN IT52U0760103200001058286723	Istanza di parte
SCIA - Segnalazione certificata d'inizio attività	D.P.R. 380/2001 artt. 22 e 23 Legge 241/1990 art. 19	https://www.comune.fioranocanavese.to.it/unita-organizzativa/unita-organizzativa-13	Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	30 gg. per le verifiche	SI	Ricorso TAR Piemonte o PdR	IBAN IT52U0760103200001058286723	Istanza di parte
S.C.I.A. per agibilita' con il Decreto Lgs 222/2016 è stato abolito l'art. 25 del D.P.R. 380/01 e sostituito l'art. 24 dello stesso D.P.R.	D.P.R. 380/2001 art. 24	https://www.comune.fioranocanavese.to.it/unita-organizzativa/unita-organizzativa-13	Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	30 gg. per le verifiche	SI	Ricorso TAR Piemonte o PdR		Istanza di parte
Deposito progetto opere strutturali	D.P.R. 380/2001 art. 93	https://www.comune.fioranocanavese.to.it/unita-organizzativa/unita-organizzativa-13	Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	0 gg.	NO			Istanza di parte
Deposito dichiarazioni conformità impianti	D.M. n. 37/2008 art. 11	https://www.comune.fioranocanavese.to.it/unita-organizzativa/unita-organizzativa-13	Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	0 gg.	NO			Istanza di parte
Accertamento fabbricati pericolosi per pubblica incolumità	D.Lgs. N. 267/2000 art. 54		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	0 gg.	NO			Istanza di parte/d'Ufficio
Autorizzazione scarichi acque reflue domestiche non recapitanti in fognatura	D.Lgs. N. 152/2006 e L.R. n. 13/1990		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	30 gg.	NO	Ricorso TAR Piemonte o PdR	IBAN IT52U0760103200001058286723	Istanza di parte
Autorizzazione per impianti telecomunicazione superiori ai 20 Watt	D.Lgs. N. 259/2003		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	90 gg.	NO	Ricorso TAR Piemonte o PdR	IBAN IT52U0760103200001058286723	Istanza di parte
SCIA per impianti telecomunicazioni inferiori ai 20 Watt	D.Lgs. N. 259/2003		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	30 gg.	SI	Ricorso TAR Piemonte o PdR	IBAN IT52U0760103200001058286723	Istanza di parte
Certificato d'idoneità alloggiativa rilascio/rinnovo	Legge n. 40/1998		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	30 gg.	NO	Ricorso TAR Piemonte o PdR	IBAN IT52U0760103200001058286723	Istanza di parte
Sanzione pecuniaria per opere soggette a CILA (Comunicazione Inizio Lavori Asseverarta), in assenza di comunicazione o in difformità.	Art. 6/bis, D.P.R. 380/01		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	0 gg.	NO	Ricorso TAR Piemonte o PdR	IBAN IT52U0760103200001058286723	d'Uffico
Condono edilizio anni 1985-1986-1987	Legge 47/85		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	90 gg.	NO	Ricorso TAR Piemonte o PdR	IBAN IT52U0760103200001058286723	Istanza di parte
Condono edilizio anni 1994-1995	Legge 724/94		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	90 gg.	NO	Ricorso TAR Piemonte o PdR	IBAN IT52U0760103200001058286723	Istanza di parte
Condono edilizio presentato nell'anno 2004	Legge n.326/2003		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	90 gg.	NO	Ricorso TAR Piemonte o PdR	IBAN IT52U0760103200001058286723	Istanza di parte
Esposti o segnalazioni inerenti materia di gestione del territorio, attività urbanistico edilizia	D.P.R. 380/2001 Art. 27 C. 4°		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	30 gg.	NO	Ricorso TAR Piemonte o PdR	IBAN IT52U0760103200001058286723	Istanza di parte/d'Ufficio
Trasmissione elenco mensile dei rapporti della polizia giudiziaria riguardanti opere edilizie abusivamente realizzate, soggette a Permesso di costruire/SCIA super.	art. 31 D.P.R. n. 380/2001		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata					d'Ufficio
Accertamento di compatibilità paesaggistica	Art. 167 D.Lgs. 42/2004		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	180 gg.	NO	Ricorso TAR Piemonte o PdR	IBAN IT52U0760103200001058286723	Istanza di parte
Autorizzazione paesaggistica procedimento ordinario	Art. 146 D.Lgs. 42/2004	https://www.comune.fioranocanavese.to.it/unita-organizzativa/unita-organizzativa-13	Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	105 gg.	NO	Ricorso TAR Piemonte o PdR	IBAN IT52U0760103200001058286723	Istanza di parte
Autorizzazione paesaggistica procedimento semplificato	Art. 146 D.Lgs. 42/2004 - DPR n. 31/2017	https://www.comune.fioranocanavese.to.it/unita-organizzativa/unita-organizzativa-13	Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	60 gg.	NO	Ricorso TAR Piemonte o PdR	IBAN IT52U0760103200001058286723	Istanza di parte
Impianti produttivi autorizzazione unica: realizzazione, ristrutturazione e riconversione, normale e in variante (Titolo unico)	D.P.R. 160/2010		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	60 gg.	NO	Ricorso TAR Piemonte o PdR	IBAN IT52U0760103200001058286723	Istanza di parte
Certificazione presenza barriere architettoniche	Legge 13/89		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	30 gg.	NO	Ricorso TAR Piemonte o PdR		Istanza di parte
Istruttoria ai fini approvazione Piani Urbanistici Attuativi	L. R. n. 56/1977		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	90 gg.	NO	Ricorso TAR Piemonte o PdR		Istanza di parte
Deposito frazionamenti catastali	Art. 30 D.P.R. 380/2001		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	0 gg.	NO			Istanza di parte
Certificato destinazione urbanistica	Art. 30 D.P.R. 380/2001		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	30 gg.	NO	Ricorso TAR Piemonte o PdR	IBAN IT52U0760103200001058286723	Istanza di parte
Sub procedimenti – espressione pareri urbanistici interni all'amministrazione	da norme specifiche e varie		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	30 gg.	NO			d'Uffico
Accesso agli atti	Artt. 22 e seguenti Legge n. 241/1990	https://comune.fioranocanavese.to.it/servizi/servizi-16	Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata - Affidamento lavori, servizi e forniture	30 gg.	NO	Ricorso TAR Piemonte o PdR		Istanza di parte
Affidamento lavori, servizi e forniture	D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.		Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata	da 0 a 90 gg.	NO	Ricorso TAR Piemonte o PdR		d'Ufficio